



Marnardal kommune

Møteprotokoll

Utvalg: Teknisk styre - landbrukssaker - Lindesnes kommune

Møtested: Kommunestyresalen, Lindesnes rådhus

Dato: 21.04.2015

Tidspunkt: 17:50 - 18:35

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Tone Lagestrand Waage	Medlem	H
Stein Beer-Svendsen	Leder	H
Bente Skoie	Nestleder	V
Helge Steen Nilsen	Medlem	PP
Tor Magne Risdal	Medlem	KRF
Kåre Steinar Hansen	Medlem	S
Anita Rege Falkum	Medlem	KRF

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Merknader

Kompletterende dokument i følgende referatsaker ble utdelt ved møtet:
14/15, 15/15, 16/15, 17/15, 20/15 og 21/15

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Børje Svensson	Møtessekretær

SAKSLISTE

Saksnr	Innhold	U. off
PS 6/15	Godkjenning av protokoll fra forrige møte	
PS 7/15	Referatsaker	
RS 14/15	15/1 i Lindesnes. Leif Ådne Solås. Produksjonstilskudd augustomgangen 2014. Behandling av klage.	
RS 15/15	Samtykke til deling av driftsenhet gnr. 89/1, 3, 4 og 65/18, 19 samt 67/9, pluss sammenføring med gnr 65/98 (bolig), Lindesnes kommune	
RS 16/15	90/1 i Lindesnes. Søknad om bygging av landbruksveg - Byggetillatelse.	
RS 17/15	Uttale: - Søknad om oppføring av hagestue og driftsbygg tilhørende eksisterende bolig, 208/2, Spilling, Lindesnes kommune	
RS 18/15	Behandling av søknad om deling av landbrukseiendom, 69/4 i Lindesnes	
RS 19/15	Behandling av konsesjonssøknad fra Odd Harry Hansen for gnr 161 bnr 4, Lindesnes	
RS 20/15	Avslag på søknad om felling av Silender (Fiskeender) og Skarv langs elva Audna	
RS 21/15	Samtykke til søknad om deling gnr. 137/50 Lindesnes	
PS 8/15	Klage på avslag om deling Gnr/Bnr. 36/15, 18 og 19, Fasseland i Lindesnes kommune	
PS 9/15	Varig fritak fra boplikt, gnr. 78/4, Birkestøl, Lindesnes kommune	

PS 6/15 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

Saksprotokoll i Teknisk styre - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 21.04.2015

Vedtak:

Rådmannens forslag til protokoll den 10.03.2015 ble enstemmig godkjent.

PS 7/15 Referatsaker

Saksprotokoll i Teknisk styre - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 21.04.2015

Vedtak:

Referatsakene 14/15-21/15 ble tatt til orientering.

RS 14/15 15/1 i Lindesnes. Leif Ådne Solås. Produksjonstilskudd augustomgangen 2014. Behandling av klage.

RS 15/15 Samtykke til deling av driftsenhet gnr. 89/1, 3, 4 og 65/18, 19 samt 67/9, pluss sammenføring med gnr 65/98 (bolig), Lindesnes kommune

RS 16/15 90/1 i Lindesnes. Søknad om bygging av landbruksveg - Byggetillatelse.

RS 17/15 Uttale: - Søknad om oppføring av hagestue og driftsbygg tilhørende eksisterende bolig, 208/2, Spilling, Lindesnes kommune

RS 18/15 Behandling av søknad om deling av landbrukseiendom, 69/4 i Lindesnes

RS 19/15 Behandling av konsesjonssøknad fra Odd Harry Hansen for gnr 161 bnr 4, Lindesnes

RS 20/15 Avslag på søknad om felling av Silender (Fiskeender) og Skarv langs elva Audna

RS 21/15 Samtykke til søknad om deling gnr. 137/50 Lindesnes

PS 8/15 Klage på avslag om deling Gnr/Bnr. 36/15, 18 og 19, Fasseland i Lindesnes kommune

Rådmannens forslag til vedtak:

- Etter delegert fullmakt og i medhold av Jordlova § 12 oppretthold Teknisk styre sin innstilling om å avslå samtykke til deling av Gnr/Bnr 36/18, 19 fra 36/15.
- Saken oversendes Fylkesmannen for endelig behandling.

Saksprotokoll i Teknisk styre - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 21.04.2015

Behandling:

Teknisk styre diskuterer frem og tilbake kring fordeler og ulemper ved å gi tillatelse til deling av driftsenhet.

Stein Beer-Svendsen foreslår at et alternativt forslag til vedtak oppstilles med tilhørende vilkår.

Vedtak:

Etter delegert fullmakt og i medhold av Jordlova § 12 tar Teknisk styre klagen til følge og gir samtykke til deling av driftsenhetene med Gnr/Bnr 36/18, 19 og 36/15.

Teknisk styre kan ikke se at formålsreglene i Jordlova blir vesentlig sidesatt. Teknisk styre mener at deling fører til en samfunnsmessig fordelaktig løsning i dette fall.

Vilkår:

Det forutsettes at klagers intensjon om å få oppføre ny bolig på Gnr/Bnr 36/15 innvilges og fullføres. Om godkjent byggeløyve ikke foreligger senest den 1.5.2020 skal enheten legges ut for videre salg som tilleggsjord (jmf. Nå gjeldende konsesjonslov).

Forslaget fra Beer-Svendsen ble vedtatt 4-3 (Tor Magne Risdal, Anita Rege Falkum og Kåre Steinar Hansen).

PS 9/15 Varig fritak fra boplikt, gnr. 78/4, Birkestøl, Lindesnes kommune

Rådmannens forslag til vedtak:

Etter delegert fullmakt og med hjemmel av konsesjonsloven § 10 gir Teknisk styre varig fritak til Jon Gottfred Andersen for boplikt på Gnr/Bnr 78/4.

Saksprotokoll i Teknisk styre - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 21.04.2015

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Etter delegert fullmakt og med hjemmel av konsesjonsloven § 10 gir Teknisk styre varig fritak til Jon Gottfred Andersen for boplikt på Gnr/Bnr 78/4.