



Marnardal kommune

Møteprotokoll

Utvalg: **Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune**

Møtested: Kommunestyresalen, Lindesnes kommune

Dato: 29.08.2017

Tidspunkt: 16:30 – 18.15

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Svein Høiland	Leder	H
Tor Magne Risdal	Medlem	KRF
Kåre Steinar Hansen	Medlem	SP
Alf Sigurd Osestad	Medlem	H
Tone Lagestrand Waage	Medlem	H
Elisabeth Gulli Igland	Medlem	KRF
Ina Birkeland	Medlem	AP
Robert Lindland Johnsen	Medlem	V
Lill-Tony Larsen Ramvik	Medlem	FRP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Kirstine Fuskeland	Saksbehandler
Børje Svensson	Saksbehandler

SAKSLISTE

Saksnr	Innhold	U. off
PS 19/17	Godkjenning av protokoll fra forrige møte	
RS 54/17	Protokoll TU 20.06.2017	
PS 20/17	Referatsaker	
RS 55/17	84/1 Lindesnes kommune. Søknad om bygging av landbruksvei på Egedal. Fjerning av flaskehals på FV 441.	
RS 56/17	19/3 i Lindesnes. Tor Ivar Egeland. Produksjonstilskudd januar 2017. Driftsfelleskap. Nytt vedtak som erstatter vedtaket fra 31.05.17.	
RS 57/17	19/3 i Lindesnes. Tor Ivar Egeland. Produksjonstilskudd januar 2017. Behandling av klage.	X
RS 58/17	Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket Gnr/Bnr. 152/24 m.fl. Stokke i Lindesnes	
RS 59/17	Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, Gnr/Bnr 84/5 Risdalsveien/Egedal i Lindesnes	
RS 60/17	Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket Gnr/Bnr. 90/2 Vestbygda i Lindesnes	
RS 61/17	Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, Gnr/Bnr. 238/2 Hobdekilen i Lindesnes	
RS 62/17	Godkjenning: Søknad om SMIL-midler, forlenget frist Gnr/Bnr. 137/5	
RS 63/17	Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket Gnr/Bnr.11/3 Holumsland i Lindesnes	
RS 64/17	Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, Gnr. 151/350 m.fl. Njervetjønnna i Lindesnes	
RS 65/17	Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket Gnr/Bnr 105/5 Fardal (ved Tarevannet) i Lindesnes	
RS 66/17	211/1 i Lindesnes. Elin Johanssen. Inngrep i kulturlandskapet. Behandling	
RS 67/17	119/5 (145/7) i Lindesnes kommune. Søknad om forlengelse av landbruksvei, Ravneheiveien 1.	
RS 68/17	Uttale: Søknad om rivning/oppføring av driftsbygning, Gnr/bnr 113/9, Moland, Lindesnes	
RS 69/17	Uttale: Søknad om oppføring av redskapsbygg, Gnr/Bnr 66/3, Buhølen, Lindesnes	
RS 70/17	Jordlovsbehandling: Samtykke til fradeling av areal for ny driftsbygning, Gnr/Bnr 55/1, Rødberg, Lindesnes	

- RS 71/17 Samtykke til fradeling av jordbruksmark Gnr/Bnr 58/11, Vallemoen i Lindesnes
- RS 72/17 Samtykke til fradeling av gårdstun Gnr/B/nr. 40/17 Roland, Lindesnes
- RS 73/17 202/4 og 8 i Lindesnes, innvilget konsesjon for Anne Kristine Lysestøl
- PS 21/17 151/490/4 i Lindesnes, behandling av klage på konsesjonsavslag X
- PS 22/17 50/12 m. fl. behandling av konsesjonssøknad fra Villa Gimle AS X
- PS 23/17 Jordlovsbehandling: Søknad om oppføring av nytt våningshus og fradeling av boligtomt, gnr 60 bnr 8 og 17 Nylund, Lindesnes

PS 19/17 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

**Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune -
29.08.2017**

Vedtak:

Protokoll fra den 20.06.2017 ble tatt til orientering.

RS 54/17 Protokoll TU 20.06.2017

PS 20/17 Referatsaker

**Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune -
29.08.2017**

Vedtak:

Referatsakene med saks nr. RS 55/17 – 73/17 ble tatt til orientering.

RS 55/17 84/1 Lindesnes kommune. Søknad om bygging av landbruksvei på Egedal. Fjerning av flaskehals på FV 441.

RS 56/17 19/3 i Lindesnes. Tor Ivar Egeland. Produksjonstilskudd januar 2017. Driftsfelleskap. Nytt vedtak som erstatter vedtaket fra 31.05.17.

RS 57/17 19/3 i Lindesnes. Tor Ivar Egeland. Produksjonstilskudd januar 2017. Behandling av klage.

RS 58/17 Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket Gnr/Bnr. 152/24 m.fl. Stokke i Lindesnes

RS 59/17 Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, Gnr/Bnr 84/5 Risdalsveien/Egedal i Lindesnes

RS 60/17 Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket Gnr/Bnr. 90/2 Vestbygda i Lindesnes

RS 61/17 Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, Gnr/Bnr. 238/2 Hobdekilen i Lindesnes

RS 62/17 Godkjenning: Søknad om SMIL-midler, forlenget frist Gnr/Bnr. 137/5

RS 63/17 Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket Gnr/Bnr.11/3 Holumsland i Lindesnes

RS 64/17 Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, Gnr. 151/350 m.fl. Njervetjønnå i Lindesnes

RS 65/17 Vedtak om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket Gnr/Bnr 105/5 Fardal (ved Tarevannet) i Lindesnes

RS 66/17 211/1 i Lindesnes. Elin Johanssen. Inngrep i kulturlandskapet. Behandling

RS 67/17 119/5 (145/7) i Lindesnes kommune.Søknad om forlengelse av landbruksvei, Ravneheiveien 1.

RS 68/17 Uttale: Søknad om riving/oppføring av driftsbygning, Gnr/bnr 113/9, Moland, Lindesnes

RS 69/17 Uttale: Søknad om oppføring av redskapsbygg, Gnr/Bnr 66/3, Buhølen, Lindesnes

RS 70/17 Jordlovsbehandling: Samtykke til fradeling av areal for ny driftsbygning, Gnr/Bnr 55/1, Rødberg, Lindesnes

RS 71/17 Samtykke til fradeling av jordbruksmark Gnr/Bnr 58/11, Vallemoen i Lindesnes

RS 72/17 Samtykke til fradeling av gårdstun Gnr/B/nr. 40/17 Roland, Lindesnes

RS 73/17 202/4 og 8 i Lindesnes, innvilget konsesjon for Anne Kristine Lysestøl

PS 21/17 151/490/4 i Lindesnes, behandling av klage på konsesjonsavslag

Rådmannens forslag til vedtak:

1 Lindesnes kommune opprettholder sitt vedtak i sak 9/17 i Teknisk Utvalg, og klagen oversendes Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder for behandling.

2 Lindesnes kommune gir Jacob Reme frist til 01.12.17 (tre måneder etter at saken er endelig avgjort – klagebehandlet), til å overdra eiendommen til noen som kan få konsesjon eller ikke trenger konsesjon, jf. konsesjonsloven § 18.

Overholdes ikke fristen, oversendes saken Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder for tvangsfullbyrdelse jf. konsesjonsloven § 19.

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 29.08.2017

Behandling:

Ingen alternativer forslag til vedtak.

Avstemming:

Rådmannens forslag-avslag 8-1 (Elisabeth Gulli Igland).

Vedtak:

1 Lindesnes kommune opprettholder sitt vedtak i sak 9/17 i Teknisk Utvalg, og klagen oversendes Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder for behandling.

2 Lindesnes kommune gir Jacob Reme frist til 01.12.17 (tre måneder etter at saken er endelig avgjort – klagebehandlet), til å overdra eiendommen til noen som kan få konsesjon eller ikke trenger konsesjon, jf. konsesjonsloven § 18.

Overholdes ikke fristen, oversendes saken Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder for tvangsfullbyrdelse jf. konsesjonsloven § 19.

PS 22/17 50/12 m. fl. behandling av konsesjonssøknad fra Villa Gimle AS

Rådmannens forslag til vedtak:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen, innvilger Lindesnes kommune Villa Gimle AS konsesjon for gnr 50 bnr 12, 14 og 15. Det stilles vilkår om upersonlig boplikt i eiertiden.

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 29.08.2017

Behandling:

Svein Høiland, Alternativt forslag:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. nov 2003 og forskrift (2003-12-08) nr. 1479 og overføring av myndighet til kommunen, avslår Lindesnes kommune Villa Gimle AS sin søknad om konsesjon for gnr. 50, bnr 12, 14 og 15.

Lindesnes kommune mener aksjeselskap ikke er et ønskelig eierforhold for en landbrukseiendom.

Avstemming:

Rådm. forslag – alt. forslag 3-6 (Risdal, Waage og Igland)

Vedtak:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. nov 2003 og forskrift (2003-12-08) nr. 1479 og overføring av myndighet til kommunen, avslår Lindesnes kommune Villa Gimle AS sin søknad om konsesjon for gnr. 50, bnr 12, 14 og 15.

Lindesnes kommune mener aksjeselskap ikke er et ønskelig eierforhold for en landbrukseiendom.

PS 23/17 Jordlovsbehandling: Søknad om oppføring av nytt våningshus og fradeling av boligtomt, gnr 60 bnr 8 og 17 Nylund, Lindesnes

Rådmannens forslag til vedtak:

Etter delegert fullmakt og med hjemmel av Jordlova §9 og §12 gir Lindesnes kommune ikke samtykke til fradeling av boligtomt eller omdisponering av jordbruksmark for oppføring av nytt våningshus som omsøkt.

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 29.08.2017

Behandling:

Befaring 16.30-16.45.
Vedtaks møte 17.10.
Kompletterende dok. ble utdelt og lest. Diskusjon.

Forslag til vedtak:

Robert Lindland Johnsen, alt. forslag: Lindland Johnsen foreslår muntlig at det gis samtykke til omdisponering for etablering av ny bolig, men avslag på søknad om fradeling.

Redigert forslag:

Etter delegert fullmakt og med hjemmel av jordloven § 12 avslår Lindesnes kommune fradeling av våningshus med boligtomt, men samtykker til omdisponering av jordbruksmark for oppføring av nytt våningshus som omsøkt (med hjemmel av jordloven § 9).

Avstemming:

Rådm. forslag – alt. forslag 2-7 (Birkeland og Larsen Ramvik).

Vedtak:

Etter delegert fullmakt og med hjemmel av jordloven § 12 avslår Lindesnes kommune fradeling av våningshus med boligtomt, men samtykker til omdisponering av jordbruksmark for oppføring av nytt våningshus som omsøkt (med hjemmel av jordloven §9).