



Marnardal kommune

Møteprotokoll

Utvalg: Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune
Møtested: Kommunestyresalen, Lindesnes Rådhus
Dato: 08.12.2015
Tidspunkt: 15:35-16:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Svein Høiland	Leder	H
Alf Sigurd Osestad	Medlem	H
Tone Lagestrand Waage	Medlem	H
Elisabeth Gulli Iglund	Medlem	KrF
Tor Magne Risdal	Medlem	KrF
Ina Birkeland	Medlem	Ap
Kåre Steinar Hansen	Medlem	Sp
Linn-Tony Larsen	Medlem	FrP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Robert Lindland Johnson	MEDL	V

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
John Njerne	Robert Lindland Johnson	H

Merknader

Møtesekretæren informerte bl.a.om torsdagens politikersamling på Høgtun i Marnardal.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Børje Svensson	Møtesekretær

SAKSLISTE

Saksnr	Innhold	U. off
PS 30/15	Godkjenning av protokoll fra forrige møte	
PS 31/15	Referatsaker	
RS 68/15	224/7 m.fl. i Lindesnes kommune. Skogsvei Østre Støle - Byggetillatelse.	
RS 69/15	77/1 i Lindesnes kommune. Søknad om bygging av landbruksveg - Binndalsvegen - Byggetillatelse.	
RS 70/15	68/12, 68/13 og 0043 i Lindesnes kommune, behandling av konsesjonssøknad	
RS 71/15	127/11 og 39, Lohnestrand i Lindesnes, behandling av søknad om konsesjon	
RS 72/15	Gnr 215 bnr 1 fnr 12, Kyrehaven 21 i Lindesnes, behandling av konsesjonssøknad	
PS 32/15	59/1 Lindesnes kommune. Fradeling av boligtomt, behandling etter jordloven.	

PS 30/15 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 08.12.2015

Vedtak:

Forslag til protokoll den 10.11.2015 ble enstemmig godkjent.

PS 31/15 Referatsaker

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 08.12.2015

Vedtak:

Referatsakene 68/15 – 72/15 ble tatt til orientering.

RS 68/15 224/7 m.fl. i Lindesnes kommune. Skogsvei Østre Støle - Byggetillatelse.

**RS 69/15 77/1 i Lindesnes kommune. Søknad om bygging av landbruksveg -
Binndalsvegen - Byggetillatelse.**

RS 70/15 68/12, 68/13 og 0043 i Lindesnes kommune, behandling av konsesjonssøknad

RS 71/15 127/11 og 39, Lohnestrand i Lindesnes, behandling av søknad om konsesjon

**RS 72/15 Gnr 215 bnr 1 fnr 12, Kyrehaven 21 i Lindesnes, behandling av
konsesjonssøknad**

PS 32/15 59/1 Lindesnes kommune. Fradeling av boligtomt, behandling etter jordloven.

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 10.11.2015

Behandling:

Kort diskusjon. Svein Høiland fremsett forslag om utsettelse for befaring.

Vedtak:

Teknisk utvalg utsetter saken enstemmig for befaring.

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 08.12.2015

Behandling:

1. Befaring ved omsøkt tomt.
2. Svein Høiland fremsett følgende alternativt forslag til vedtak:
«I medhold av Jordlovens § 12 vedtar Lindesnes kommune ved Teknisk utvalg at Jan Heimtun får fradele en boligtomt på 1,5 dekar fra gårdsbruket på Roland g.nr 59 b.nr 1.
 - *Fradelingen vil styrke bosetningen på Roland.*
 - *Eneste mulighet for bygging på denne eiendommen.*
 - *Vegvesenet har godkjent avkjørsel*
 - *og ingen merknader fra naboer.**Søknaden godkjennes.*
N.B.: Plikt til tilkopling offentlig kloakk når den kommer til Roland.»
3. Jordbrukssjefen viser at kontrollmåling av omsøkt tomt er inntil 1,7 daa.
4. Høiland korrigerer sin innstilling til *«inntil 1,7 daa»*.
5. Diskusjon
6. Avstemming: Høiland stiller forslag slik – de som stemmer for rådmannens innstilling held seg i ro, de som stemmer for Høilands alternative forslag viser med stemmetegn.
7. Resultat: 5 – 4 til fordel for Høilands forslag (Birkeland, Hansen, Larsen og Njerve).

Vedtak:

«I medhold av Jordlovens § 12 vedtar Lindesnes kommune ved Teknisk utvalg at Jan Heimtun får fradele en boligtomt på inntil 1,7 dekar fra gårdsbruket på Roland g.nr 59 b.nr 1.

- *Fradelingen vil styrke bosetningen på Roland.*
- *Eneste mulighet for bygging på denne eiendommen.*
- *Vegvesenet har godkjent avkjørsel*
- *og ingen merknader fra naboer.*

Søknaden godkjennes.
N.B. Plikt til tilkopling offentlig kloakk når den kommer til Roland.»