



Marnardal kommune

Møteprotokoll

Utvalg: Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune
Møtested: Kommunestyresalen, Lindesnes Rådhus
Dato: 18.10.2016
Tidspunkt: 16:15-17:45

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Svein Høiland	Leder	H
Kåre Steinar Hansen	Medlem	SP
Alf Sigurd Osestad	Medlem	H
Elisabeth Gulli Iglund	Medlem	KRF
Ina Birkeland	Medlem	AP
Robert Lindland Johnsen	Medlem	V

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Tone Lagestrand Waage	MEDL	H
Tor Magne Risdal	MEDL	KRF
Lill-Tony Larsen Ramvik	MEDL	FRP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
John Njerve	Tone Lagestrand Waage	H
Gunnar Gulli	Tor Magne Risdal	KRF
Nancy T Olsen	Lill-Tony Larsen Ramvik	FRP
Kjell Arne Leland (nr PS 24/16)	Kåre Steinar Hansen	SP

Merknader

Møtet startet med befaring ved Syrdal (saks nr PS 25/16).

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Børje Svensson	Møtesekretær
Kirstine Fuskeland	Saksbehandler

SAKSLISTE

Saksnr	Innhold	U. off
PS 17/16	Godkjenning av protokoll fra forrige møte	
RS 70/16	Protokoll TU Landbruk 30.08.2016	
PS 18/16	Referatsaker	
RS 71/16	119/5 (145/7) i Lindesnes kommune. Søknad om bygging av landbruksvei, Ravneheiveien 1	
RS 72/16	58/1 Lindesnes kommune. Søknad om bygging av landbruksvei - Driftevei lysløypa - midlertidig tiltak.	
RS 73/16	Uttalelse vedr Opprettelse av ny grunneiendom - totalt 10 daa for fritidsformål, Gnr/Bnr 151/26 Flatebø, Lindesnes kommune	
RS 74/16	Uttalelse: Overføring av 90 m2 som tillegg til fritidseiendom på Gnr/Bnr 151/26, Nyresnes, Lindesnes kommune	
RS 75/16	Uttalelse: Søknad om oppføring av garasje Gnr/Bnr 11/1 Holmesland, Lindesnes kommune	
RS 76/16	Vedtak: Søknad om samtykke til omdisponering av areal etter Jordloven § 9, Gnr/Bnr. 31/37 Tredal, Lindesnes kommune	
RS 77/16	Vedtak: Søknad om oppføring av drifts/redskapsbygg Gnr/Bnr. 19/2 Lindesnes	
RS 78/16	Innvilget konsesjon for gnr 104 bnr 9, 10, 12 og 13 i Lindesnes.	
PS 19/16	215/1 i Lindesnes, søknad om konsesjon, Viggo Henning Pedersen	
PS 20/16	55/113 i Lindesnes, behandling av konsesjonssøknad	
PS 21/16	197/4, 6 og 8 i Lindesnes, behandling av konsesjonssøknad	
PS 22/16	Gnr 168 bnr 54 i Lindesnes, behandling av konsesjonssøknad	
PS 23/16	78/4 i Lindesnes, behandling av konsesjonssøknad, Morten Iversen	
PS 24/16	215/1/25 i Lindesnes, behandling av konsesjonssøknad	
PS 25/16	131/50 i Lindesnes, behandling av søknad om lemping på konsesjonsvilkår	

PS 17/16 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 18.10.2016

RS 70/16 Protokoll TU 30.08.2016

Vedtak:

Forslag til protokoll den 30.08.2016 ble enstemmig godkjent.

PS 18/16 Referatsaker

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 18.10.2016

Vedtak:

Referatsakene med saks nr 71/16 – 78/16 ble tatt til orientering.

RS 71/16 119/5 (145/7) i Lindesnes kommune. Søknad om bygging av landbruksvei, Ravneheiveien 1

RS 72/16 58/1 Lindesnes kommune. Søknad om bygging av landbruksvei - Driftevei lysløypa - midlertidig tiltak.

RS 73/16 Uttalelse vedr opprettelse av ny grunneiendom - totalt 10 daa for fritidsformål, Gnr/Bnr 151/26 Flatebø, Lindesnes kommune

RS 74/16 Uttalelse: Overføring av 90 m2 som tillegg til fritidseiendom på Gnr/Bnr 151/26, Nyresnes, Lindesnes kommune

RS 75/16 Uttalelse: Søknad om oppføring av garasje Gnr/Bnr 11/1 Holmesland, Lindesnes kommune

RS 76/16 Vedtak: Søknad om samtykke til omdisponering av areal etter Jordloven § 9, Gnr/Bnr. 31/37 Tredal, Lindesnes kommune

RS 77/16 Vedtak: Søknad om oppføring av drifts/redskapsbygg Gnr/Bnr. 19/2 Lindesnes

RS 78/16 Innvilget konsesjon for gnr 104 bnr 9, 10, 12 og 13 i Lindesnes.

PS 19/16 215/1 i Lindesnes, søknad om konsesjon, Viggo Henning Pedersen

Rådmannens forslag til vedtak:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen

- 1 avslår Lindesnes kommune søknad om lemping av konsesjonsvilkår vedtatt i sak 2015/1632
- 2 trekker Lindesnes kommune tilbake konsesjonen for gnr 215 bnr 1 fnr 12 jf. konsesjonsloven § 16
- 3 setter Lindesnes kommune en frist på 6 måneder til å overdra eiendommen til noen som ikke trenger konsesjon eller noen som kan få konsesjon

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 18.10.2016

Behandling:

John Njerve foreslår som alternativt vedtak at det gis utsatt frist for tilflytting til august 2018. Alternativt forslag støttes av Osestad, Hansen, E Gulli og Olsen.

Avstemning:

Rådmannens innstilling – alternativt forslag 1-8 (Birkeland).

Vedtak:

Med hjemmel av Konsesjonsloven av 28.november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479 om overføring av myndigheten til kommunen innvilges søknad om lemping av konsesjonsvilkår. Ny frist for tilflytting jf. Lov om Folkeregistrering settes til den 01.08.2018.

PS 20/16 55/113 i Lindesnes, behandling av konsesjonssøknad

Rådmannens forslag til vedtak:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen innvilger Lindesnes kommune konsesjon for 1/8 av gnr 55 bnr 113 til Bente Iglan Rødberg.

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 18.10.2016

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen innvilger Lindesnes kommune konsesjon for 1/8 av gnr 55 bnr 113 til Bente Igland Rødberg.

PS 21/16 197/4, 6 og 8 i Lindesnes, behandling av konsesjonssøknad**Rådmannens forslag til vedtak:**

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen, innvilger Lindesnes kommune Øyvind Hjeltnes konsesjon for en ideell 1/3 av gnr 197 bnr 4, 6 og 8.

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 18.10.2016

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen, innvilger Lindesnes kommune Øyvind Hjeltnes konsesjon for en ideell 1/3 av gnr 197 bnr 4, 6 og 8.

PS 22/16 Gnr bnr i Lindesnes, behandling av konsesjonssøknad**Rådmannens innstilling til vedtak:**

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen, innvilger Lindesnes kommune Bernt-Erik Hansen konsesjon for gnr 168 bnr 54.

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 18.10.2016

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen, innvilger Lindesnes kommune Bernt-Erik Hansen konsesjon for gnr 168 bnr 54.

PS 23/16 78/4 i Lindesnes, behandling av konsesjonssøknad, Morten Iversen

Rådmannens innstilling til vedtak:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen, innvilger Lindesnes kommune konsesjon for gnr 78 bnr 4 til Morten Iversen og Lise Tvedt.

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 18.10.2016

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen, innvilger Lindesnes kommune konsesjon for gnr 78 bnr 4 til Morten Iversen og Lise Tvedt.

PS 24/16 215/1/25 i Lindesnes, behandling av konsesjonssøknad

Rådmannens forslag til vedtak:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen, innvilges Torill og Arild Eriksen konsesjon for gnr 215 bnr 1 fnr 25. Det er et vilkår at det etableres fast bosetting på eiendommen innen 06.01.21, ved at søkerne eller leietaker melder tilflytting jf. lov om folkeregistrering.

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 18.10.2016

Behandling:

Kåre Steinar Hansen ber om utvalgets vurdering om han er inhabil i saken. Han er onkel til søker. Hansen fratrer møtet.

Utvalget stemmer og finner at Hansen kan anses inhabil med visning til hans egen personlige mening. Kjell Arne Leland trer inn som varamedlem i denne saken.

Leland stiller spørsmål om tilflyttingsfrist og foreslår en alternativ tidligere frist til den 06.01.2018.

Avstemming:

Rådmannens innstilling – Lelands alternative forslag 8-1 (Leland).

Leland fratrer møtet og Hansen er tilbake.

Vedtak:

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen, innvilges Torill og Arild Eriksen konsesjon for gnr 215 bnr 1 fnr 25. Det er et vilkår at det etableres fast bosetting på eiendommen innen 06.01.21, ved at søkerne eller leietaker melder tilflytting jf. lov om folkeregistrering.

PS 25/16 131/50 i Lindesnes, behandling av søknad om lemping på konsesjonsvilkår**Rådmannens forslag til vedtak:**

Med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 og forskrift (2003-12-08 nr 1479) om overføring av myndighet til kommunen

- 1 avslår Lindesnes kommune søknad om lemping av konsesjonsvilkår vedtatt av Teknisk styre i sak 2011/495
- 2 trekker Lindesnes kommune tilbake konsesjonen for gnr 131 bnr 50, jf. konsesjonsloven § 16
- 3 setter Lindesnes kommune en frist på 6 måneder til å overdra eiendommen til noen som ikke trenger konsesjon eller noen som kan få konsesjon

Saksprotokoll i Teknisk utvalg - landbrukssaker - Lindesnes kommune - 18.10.2016**Behandling:**

Alf Sigurd Osestad forklarer av Høyre ønsker å få opp en diskusjon om boplikten generelt i kommunestyret. Det bør bl.a. diskuteres en eventuell lemping av boplikten i visse områder.

I hensikt å gi søkerne en sjanse til å avvente resultat av kommende diskusjon i kommunestyret foreslår Osestad at det gis 2 års utsettelse av tilflyttingsfristen til den 01.10.2018.

Osestads alternative forslag til vedtak:

Søker får fritak på boplikten til 01.10.2018 i påvente av en eventuelle forandring av boplikten.

Avstemming:

Rådmannens innstilling – Osestads alternative forslag 2 – 7 (Birkeland og Hansen).

Vedtak:

Søker får fritak på boplikten til 01.10.2018 i påvente av en eventuelle forandring av boplikten.